

Balkonger och terrasser utomhus

maxit Tät-och sättsystem nr 4.1.1
Arbetsanvisning

maxit



Balkonger och terrasser utomhus

maxit Tät- och sättsystem nr 4.1.1

maxit Tät- och sättssystem för balkonger och terrasser utomhus

Förord

System för vattentätning utomhus. Systemets målsättning är att förhindra läckage och därmed skydda den underliggande betongkonstruktionen mot inträngande vatten som kan skada konstruktionen och dess armering. Denna arbetsbeskrivning omfattar ett antal delmoment som är nödvändiga för systemets uppbyggnad. Ändringar som i enskilt fall kan anses erforderliga ska för att gälla emot materialleverantören vara skriftligen bekräftade.

Förutsättningar

Systemet gäller endast på mineraliska underlag. Rekommenderad lägsta arbetstemperatur + 10°C, gäller material och underlag. Angivna tider gäller vid +20°C och RF 50 % i luft.

Balkongräcket får ej vara infäst på yta som ska plattbeläggas. Med fördel fästs räcket på underkant balkong bakom droppnosan då infästning därmed blir placerad på den minst väderutsatta delen av balkongplattan.

Se även gällande förutsättningar i detalj ”4.1.1.1 Anslutningar vid läggning av keramik på balkong”.

Val av keramik

Keramikerna som läggs ska vara av typ som leverantören rekommenderar till utomhusbruk, vanligen klinker med vattenabsorption 0-0,5% enligt EN ISO 10545-3. Ytor med gångtrafik bör beläggas med halkdämpande plattor minst klassade R10.

Använd inte plattor med reaktivt innehåll av kisel då risken är stor för alkaliskiselreaktioner. Vid användning av mosaik ska detta vara av typen med bärande papper som avlägsnas från mosaiken efter montering, fråga din keramikleverantör.

Ingående produkter

maxit Floor 4716	primer
SERPO 555 HD	cementbaserat, fiberarmerat tätskikt
maxit Z-line Foil alt. maxit Tätremsa Z-line	Klipps till remsa för förseglingar
maxit Inner/ytterhörn Z-line	prefabricerade hörntätning
SERPO 614 Multi Flyt Normal alt. DEITERMANN KMH Flex	cementbunden, flytande och flexibel fästmassa
SERPO 815 Flexfog alt. DEITERMANN Cerinol Flex/PF	cementbunden, höghållfast fogmassa
SERPO 820 Silikon alt. DEITERMANN Plastikol FDN	mjukfog

Underlag

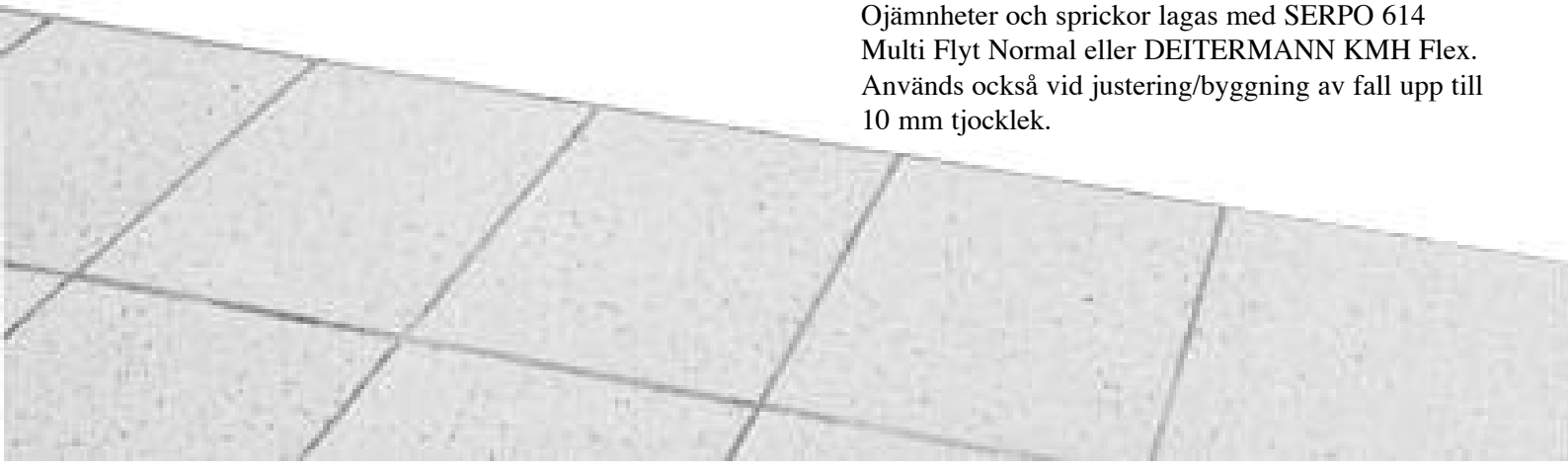
Underlaget ska vara dokumenterat lämpligt, avsett för keramiska plattor samt det avsedda nyttjandet, och vara utfört enligt god branschpraxis. Det ska uppfylla de för ändamålet ställda kraven avseende funktion, toleranser, belastning och utförande, se bygghandlingarna och/eller Hus AMA 98.

Betong ska vara brädriven och minst 3 månader gammal med gynnsamma härdbetingelser. Betongplatta på mark ska ha ett kapillärbrytande skikt och vara väl dränerad. Underlaget ska vara rent, torrt, jämnt samt fritt från sprickor och annat som kan inverka negativt på vidhäftningen. Betong som gjuts mot form med formsläppmedel blåstras med fördel men kan också rentvättas med högtryckstvätt med varmt vatten.

Underlaget ska före tätskiktetsapplikation ha ett fall på mer än 5 mm/m från balkongens infästning till ytterkant för att erforderlig vattenavrinning från ytan ska ske.

Spackling och avjämning

Ojämnheter och sprickor lagas med SERPO 614 Multi Flyt Normal eller DEITERMANN KMH Flex. Används också vid justering/byggnad av fall upp till 10 mm tjocklek.



Applicering

Underlaget till tätskiktet förvattnas till lätt fuktigt och jämt sugande underlag, hellre för torrt än för blött, innan tätskiktsapplicering påbörjas. OBS! Fritt vatten får ej förekomma.

Starkt sugande underlag bör primas med Floor 4716 Primer spädd 1+5 (primer+vatten) Därefter appliceras SERPO 555 HD i minst två skikt. Lämpliga verktyg för applicering av tätskiktet är slät stålspackel, 4 mm tandspackel samt kalkkvast.

SERPO 555 HD

Förbrukning:	1,5 kg/m ² /mm
Antal skikt:	2 st. om vardera 1,0 mm
Minsta totala skiktjocklek:	2,0 mm
Max skiktjocklek:	1,5 kg/m ² /skikt samt 5 mm totalt
Torktid/skikt/gångbar ca:	min 5 tim
Plattsättningsbar:	min 12 tim eller då produkten genomhärdad

Inledningsvis appliceras balkongens kantprofil med underkanten i ett heltäckande skikt av SERPO 555 HD och fästs sedan mekaniskt så att fast förankring erhålls.

Första skiktet av SERPO 555 HD ska alltid borstas in för att få erforderlig täckning och täthet på underlaget.

Tidigast när första skiktet är gångbart/belastningsbart (men fortfarande fuktigt) utförs erforderliga förseglingar av inner-/ytterhörn samt i vinkel vägg/balkongplatta med Z-line Foil klippt till lämplig bredd och Z-line Inner- och Ytterhörn som limmas och sedan förseglas med SERPO 555 HD. Minsta överlapp vid skarvning ska vara 5 cm.

Samtidigt appliceras SERPO 397 Glasfibernet i ett lager av SERPO 555 HD över balkongens kantprofil och minst 5 cm in på betongen.

Applicera efterföljande lager SERPO 555 HD med stålspackel eller 4 mm tandspackel så att detta täcker samtliga skarvar mellan tillbehören och hela glasfibernet.

Observera

Tänk på torktiden mellan lagren. Efterföljande skikt appliceras tidigast när föregående skikt är gångbart/belastningsbart (men fortfarande fuktigt). Undvik ryggar vid applicering då det finns risk för sprickbildning vid tvära variationer i skiktjocklek. Ryggar och ojämnheter som uppstår i tätskiktet under påläggning slipas lätt ned med slipsten eller efterslätas med slät stålspackel. Sista lagret efterslätas med slät stålspackel till ett slätt och porfritt heltäckande skikt.

Det nylagda tätskiktet ska skyddas mot regn, solbestrålning och frost före plattsättning. Den färdiga konstruktionen ska skyddas mot vatten och frost under minst en vecka. Vid hög mekanisk belastning av konstruktionen ska denna skyddas i minst tre veckor.

Plattsättning

Keramiska plattor monteras lämpligast med flytfixen SERPO 614 Multi Flyt Normal eller DEITERMANN KMH Flex. Vid användning av tixotropa fästmassor som SERPO 610 Multi Flex/DEITERMANN KM Flex rekommenderas bakstrykning (dubbellimning) av plattorna.

Drag ut fästmassan på underlaget, använd lämplig tandspackel (bestäms av plattans baksida samt underlagets beskaffenhet). Fästmassan ska vara klibbig när plattorna monteras. Kontrollera då och då med fingertopparna att fästmassan kladdar mot fingrarna så att inte fästmassans öppentid överskrids. Applicera alltid minst den mängd fästmassa som krävs för att täcka hela plattans baksida dvs. inga hålrum mellan platta och underlag. En 100-procentigt bruksfyllnad är ett krav vid plattsättning utomhus. Lyft upp plattorna emellanåt och kontrollera bruksfyllnaden och att plattans baksida har fullgod vätning.

Observera

Ovanstående fästmassor ska ej användas till plattor känsliga för färggenomslag. Material och underlag ska vid applicering och de närmast följande 3 dygnen inte ha lägre temperatur än +10°C.

Fogning

Utföres med SERPO 815 Flexfog, DEITERMANN Cerinol Flex eller PF som är extra beständig mot tösalt.

Avlägsna överflöd av fästmassa till minst halva fogens djup. Säkerställ att tätskiktet ej skadas vid bearbetning. Dra ut fogbruket med en fogspackel. Dra alltid spackeln diagonalt över fogarna. Arbeta växelvis från vänster till höger tills fogarna är väl fyllda. Vänta sedan tills fogen ger lite motstånd vid beröring. Tvätta därefter med en väl urvriden svamp, använd cirkelrörelser och byt vatten ofta. När fogen är justerad, övergår du till att återigen arbeta diagonalvis – ett drag med svampen sedan tvättas den och vrids ur, repetera tills plattan är ren. Ett skurblock är effektivt till större ytor, oglaserade eller strukturerade plattor. Används ett skurblock behövs ytterst lite vatten, doppa inte skurblocket i vatten. Eftervattning ökar fogens styrka. Foga ej där mjukfog ska appliceras.

Observera

Fogen ska skyddas mot stående fritt vatten under de sju första dyggen. Efter en vecka kan man använda normala rengöringsmedel. Blanda inte förpackningsstorlekar samt förpackningar från olika produktionstillfällen på samma yta.

Material och underlag ska vid applicering och de närmast följande 14 dyggen inte ha lägre temperatur än +10°C.

Mjukfogar

Mjukfogning ska endast utföras där det är konstruktivt nödvändigt. Vid mjukfogning ska endast kontakt finnas mellan plattornas sidor varför bottningslist alltid ska användas.

Mjukfogning i hörn och vinklar utförs lämpligast med SERPO 820/DEITERMANN Plastikol FDN. För rörelsefogar på belastade ytor används lämpligast särskild industrimjukfog. På stora ytor bör rörelsefogar med detta utföras i sektioner om 4-7 m.

Förbrukning: 100 ml/lpm, 10 mm fogbredd och djup
Torktid: 2 mm/24 tim

Rekommendation av städmetod

Rengöring av keramik och cementbaserade fogar ska om möjligt utföras utan kemiska rengöringsmedel då detta förlänger livslängden på fogarna.

Om rengöringsmedel används ska dessa vara av typ svagt sura eller lätt alkaliska samt flourfria sådana. Det är alltid viktigt att späda samt applicera rengöringsmedlet efter anvisning.

Undvik alltid

- Applicering av utspädda rengöringsmedel
- Applicering av rengöringsmedel på torra fogar
- Lämna rengöringsmedlet verkande på fogarna under lång tid

På glaserad klinker utförs rengöring med neutralt till lätt alkaliskt medel varefter ytan sköljs och torkas. Vid halksäkra beläggningar kan rengöringsmedlet med fördel tillåtas verka innan avsköljning och torkning sker.

Observera att tätsintrade plattor ej ska behandlas med klinkerolja. Städning på dessa sker med lätt alkaliskt rengöringsmedel typ allrent.

Kalkfläckar kan lösas med SERPO 838 Klinkerrent eller liknande rengöringsmedel. Fogarna ska vid appliceringen vara väl uppfuktade för att skyddas mot nedbrytning orsakad av rengöringsmedlet och ytan ska efter skrubbnings sköljas tills allt rengöringsmedel avlägsnats.

Vid användning av sura rengöringsmedel för kalkborttagning appliceras direkt efter ett alkaliskt rengöringsmedel för fettborttagning. På detta sätt förlänger man de cementbaserade fogarnas livslängd.

Produkt- och varuinformation

Detaljerad information om produkterna/systemen finns i monteringsanvisningar, produktblad och säkerhetsdatablad på vår hemsida. Följ alltid våra anvisningar, förpackningstexter och produktblad vid användning av produkten.

Vid tveksamheter eller övriga frågor är du välkommen att besöka vår hemsida www.maxit.se eller kontakta maxit kundsupport på telefon 08-625 60 60.

Villkor

För leverans gäller ABM 07 (vara).

maxit AB

Box 707, Gårdsvägen 18
169 27 Solna
Tel: 08-625 61 00
Fax: 08-625 61 80
www.maxit.se